



Appartement de caractère au coeur du CIL ? Le charme du Casablanca d'hier, revisité

Casablanca 20000

171 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue
De Ristinga
20250 Casablanca

0021 2600606060

Appartement de caractère au coeur du CIL ? Le charme du Casablanca d'hier, revisité

Et si vous pouviez vivre dans une véritable pièce du patrimoine architectural de Casablanca ?

Conçu par le premier architecte marocain, cet appartement constitue une véritable oeuvre emblématique du quartier C.I.L. Construit en 1954, il conjugue le charme architectural d'une époque avec le confort d'aujourd'hui.

Situé dans un emplacement privilégié du C.I.L, à proximité immédiate de nombreuses commodités, commerces, restaurants et services, ce bien offre un cadre de vie aussi pratique que recherché.

Caractéristiques

- 81 m² habitables
- 2 chambres
- 2 salles de bain
- Salon avec cheminée
- Agréable terrasse
- Garage privatif de 22 m²
- 2^e étage sur 4
- Construit en 1954
- Belle luminosité et éléments architecturaux remarquables

Un bien rare, destiné à ceux qui recherchent plus qu'un appartement : une adresse, une histoire et une véritable identité architecturale.

Son emplacement et sa configuration offrent également un fort potentiel d'investissement, notamment en location saisonnière.

Prix : 1 800 000 MAD

Un appartement qui ne se contente pas d'être beau : il raconte une histoire.

103 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





