GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à CASABLANCA 20100

RACINE | Élégant appartement familial de 165 m²

CASABLANCA 20100

289 373 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CASABLANCA

Ristinga Retail Street - rue Ristinga Local N°5 C.I.L Rue De Ristinga
20250 Casablanca

0021 2600606060

RACINE | Élégant appartement familial de 165 m²

Au coeur de Racine, dans une rue calme à quelques pas des meilleures adresses du quartier, cet appartement de 165 m², incluant une place de parking et un box, séduit par la qualité de ses volumes, sa luminosité et son agencement particulièrement réussi.
Situé dans une résidence de standing, au 1er étage surélevé (bénéficiant ainsi de la hauteur d'un étage supérieur), il profite d'une agréable orientation Sud-Est, offrant une belle lumière naturelle dès les premières heures de la journée.
La réception dévoile un vaste espace de vie aux proportions généreuses, sublimé par une cheminée en pierre et prolongé par un balcon filant. Un lieu convivial, idéal pour recevoir comme pour profiter du quotidien en famille.
La partie nuit, parfaitement dissociée des espaces de réception, comprend une suite parentale avec sa salle de bains, deux chambres confortables partageant une seconde salle de bains ainsi qu'une salle d'eau invités.
La cuisine, indépendante, offre de beaux volumes et accueille un véritable espace repas, complété par une buanderie attenante. Fonctionnelle et élégamment aménagée, elle constitue une pièce de vie à part entière.
L'ensemble bénéficie de nombreux rangements, d'une circulation fluide et d'un excellent état d'entretien.
Les atouts du bien
? Adresse recherchée à Racine
? 165 m² (parking et box inclus)
? 1er étage surélevé
? Orientation Sud-Est

? Vaste réception avec cheminée
? Balcon filant
? Cuisine indépendante avec espace repas
? Suite parentale + 2 chambres
? Nombreux rangements
? Résidence de bon standing
Prix : 2 850 000 DHS
Visites exclusivement sur rendez-vous.

168 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	1
Nombre étages	5
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

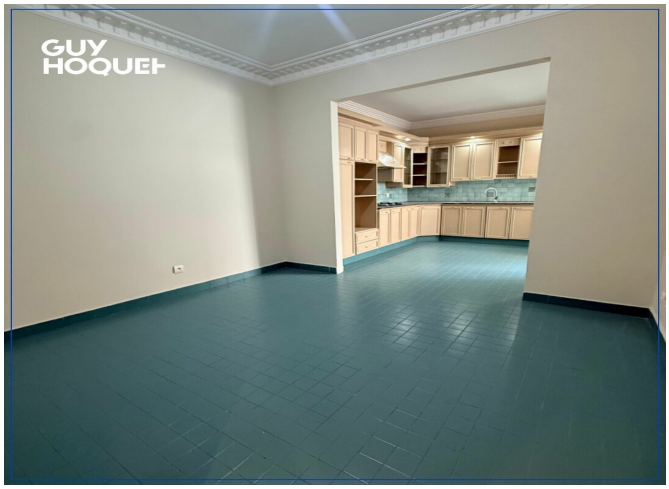
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

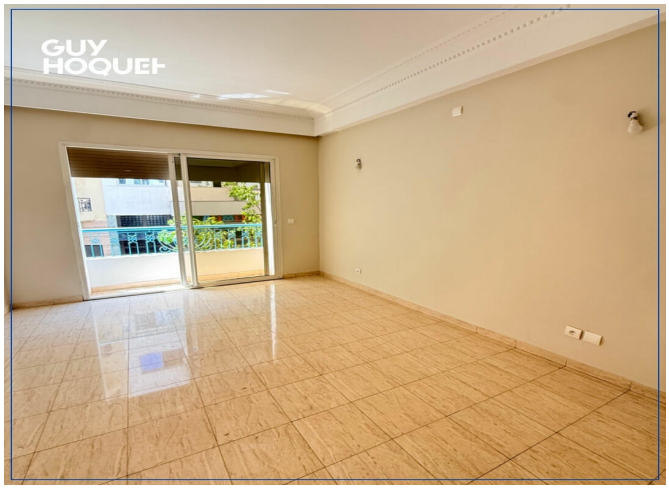
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET