



Local commercial Racine 56 m² + 25 de mezzanine

Casablanca 20250

266 507 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CASABLANCA

Ristinga Retail Street - rue
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue
De Ristinga
20250 Casablanca

0021 2600606060

Local commercial Racine 56 m² + 25 de mezzanine

Situé dans le quartier Racine, à proximité immédiate de commerces et d'enseignes de renom, ce local commercial bénéficie d'un emplacement premium offrant une excellente visibilité et un fort potentiel commercial. D'une superficie de 56 m² complétée par une mezzanine de 25 m², il est actuellement aménagé en institut de coiffure et de beauté avec un espace accueil, un espace coiffure, un espace manucure et pédicure ainsi que des toilettes au rez-de-chaussée, et à l'étage une salle de massage et de soins, un hammam et un espace détente. Ce local est idéal pour un salon de coiffure, un institut de beauté, un spa, un centre de bien-être, un showroom, une boutique haut de gamme ou une agence, et constitue également une excellente opportunité d'investissement locatif dans un secteur où la demande est très soutenue.

Prix : 2.850.000 DH

Honoraires Agence : 2.5% H.T

Contact : 0642068775

56 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

