



## Magnifique Appartement au 5<sup>em</sup> étage sans vis à vis

Casablanca

**248 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

0021 2600606060

## Magnifique Appartement au 5<sup>em</sup> étage sans vis à vis

Situé au 5<sup>ème</sup> étage d'une résidence de qualité, cet appartement allie confort, modernité et emplacement privilégié. Baigné de lumière naturelle et bénéficiant d'une vue dégagée sans vis-à-vis, il offre un cadre de vie agréable et élégant.

Le bien se compose de 3 chambres spacieuses + d'une chambre de personnel, de généreux espaces de vie, ainsi que d'une belle terrasse couverte permettant de profiter de l'extérieur en toute saison. Un système sonore intégré dans l'ensemble de l'appartement apporte une touche de confort supplémentaire au quotidien.

À quelques pas du Parc de la Ligue Arabe et de l'École Molière, cet appartement représente une opportunité rare pour les familles à la recherche d'un bien alliant emplacement, fonctionnalité et qualité de vie. Une place de parking vient compléter ce bien.

Prix: 2.650.000

Frais d'agence: 2.5%

158 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	5
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



