



Villa Commerciale à Usage Bureaux ? 450 m² ? Californie, Casablanca

Casablanca

5 600 € / mois

charges comprises *

Guy HOQUET
CASABLANCA

Ristinga Retail Street - rue
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue
De Ristinga
20250 Casablanca

0021 2600606060

Villa Commerciale à Usage Bureaux ? 450 m² ? Californie, Casablanca

À la location, magnifique villa commerciale aménagée en bureaux, idéalement située dans le quartier prisé de Californie, à proximité immédiate des principaux axes routiers et bénéficiant d'un accès facile.

Surface totale : 450 m²

Composition :

Rez-de-chaussée :

- 7 bureaux avec espaces de rangement intégrés
- Grand hall de réception
- 2 lavabos
- 1 WC

1er étage :

- 6 bureaux avec rangements
- Grand hall
- 2 WC

Sous-sol :

- 3 bureaux
- 1 WC

Équipements et prestations :

- Places de parking
- Caméras de surveillance
- Portes blindées
- Climatisation
- Emplacement stratégique et facilement accessible

Convient parfaitement pour siège social, cabinet, centre de formation, société de services ou activité administrative.

Conditions de location :

- Location de la totalité : 55 000 DH/mois HT HC
- Location par étage possible : à partir de 30 000 DH/mois HT HC
- Dépôt de garantie : 1 mois de loyer

Honoraires d'agence : 1 mois de loyer

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

450 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



