



Somptueux duplex avec vaste jardin à Atlantic Garden - Sidi Rahal

SIDI RAHAL SI

Guy HOQUET
CASABLANCA

0021 2600606060

Ristinga Retail Street - rue
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue
De Ristinga
20250 Casablanca

Somptueux duplex avec vaste jardin à Atlantic Garden - Sidi Rahal

Découvrez ce magnifique duplex niché au sein de la résidence haut standing Atlantic Garden, réputée pour son cadre soigné, sécurisé et parfaitement entretenu, à seulement quelques mètres de la plage.

Édifié sur un terrain de 336 m², dont 241 m² de jardin privatif, ce bien rare offre un cadre de vie idéal pour profiter pleinement de moments de détente en famille ou entre amis.

une surface bâtie de 197m² Réparti sur deux niveaux :

Au rez-de-chaussée :

Un spacieux double salon baigné de lumière avec cheminée

Une cuisine entièrement équipée

Une salle d'eau invités

Une terrasse

À l'étage :

Trois chambres confortables dont une suite parentale avec salle de bain privative et terrasse

Deux autres chambres

Une seconde salle de bain

Idéal comme résidence secondaire ou pied-à-terre pour vos week-ends et vacances à Sidi Rahal.

Une opportunité rare à découvrir sans tarder.

Prix : 2.100.000 DH

Frais d'agence : 2,5 % HT

197 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	336 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



