



## Local 34m<sup>2</sup> a coté du Lycée Lyautey

20000

Guy HOQUET  
CASABLANCA

0021 2600606060

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

## Local 34m<sup>2</sup> a coté du

## Lycée Lyautey

Local commercial à louer idéalement situé à proximité immédiate du Lycée Lyautey.

Super emplacement avec fort passage, parfait pour toute activité commerciale ou professionnelle. Le local offre une surface de 34 m<sup>2</sup> dont une mezzanine de 9 m<sup>2</sup>, optimisant ainsi l'espace exploitable.

Emplacement stratégique avec excellente visibilité et fort potentiel de développement.

Loyer : 11.000 DH Hors taxes

Cautions : 3 mois

Frais agence : 1 mois de loyer

34 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

