



## Bureaux à louer Sidi Maârouf

Casablanca 20000

**834 € / mois**

**charges comprises \***

**Guy HOQUET  
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

**0021 2600606060**

## Bureaux à louer Sidi Maârouf

Nous vous proposons à la location des bureaux de standing idéalement situés à Sidi Maârouf, à proximité immédiate de Casanearshore ? Porte Sud, dans un environnement dynamique et facilement accessible. Le bien se compose de 3 étages, chacun d'une superficie d'environ 125 m<sup>2</sup>, avec la possibilité de louer soit l'ensemble du bâtiment pour une seule entreprise, soit chaque étage séparément selon vos besoins. Les bureaux sont entièrement aménagés, prêts à l'emploi et climatisés, offrant un cadre de travail confortable et professionnel, avec sanitaires intégrés à chaque niveau. L'immeuble est équipé d'un grand ascenseur, facilitant l'accès pour les collaborateurs et la clientèle. Proposé à un prix exceptionnel de 80 DH/m<sup>2</sup>, ce bien représente une opportunité rare sur le secteur. Il convient parfaitement à diverses activités telles qu'un centre de radiologie ou médical, cabinets de conseil (avocats, experts-comptables), centres de formation, sociétés IT, centres d'appels, agences ou encore sièges de sociétés. Une opportunité à saisir rapidement.

125 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

