



## Appartement dernier étage 171 m<sup>2</sup> aux Princesses

Casablanca 20150

**277 130 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

0021 2600606060

## Appartement dernier étage 171 m<sup>2</sup> aux Princesses

Situé au 7<sup>ème</sup> et dernier étage d'une belle résidence bien entretenue, cet appartement spacieux et lumineux offre un cadre de vie confortable et moderne.

D'une superficie de 171 m<sup>2</sup> + 25 m<sup>2</sup> de parking et box, il se compose de :

Un hall + salon agréable

Une salle d'eau invités

Une suite parentale avec dressing et salle de bain

Deux autres chambres avec une salle de bain commune

Une belle cuisine neuve entièrement aménagée

L'atout majeur de ce bien : une grande terrasse qui fait le tour de l'appartement, offrant une excellente luminosité et des espaces extérieurs exploitables.

Prix de vente : 3.000.000 DH

Honoraires Agence : 2.5% H.T

Contact : 0642068775

171 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

2 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	7
Nombre étages	7
Dernier étage	Oui
Salle(s) de bains	2
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Sud
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien





