



## Élégant duplex haut standing avec vue dégagée - CFC

casablanca 20000

**356 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

**0021 2600606060**

## Élégant duplex haut standing avec vue dégagée - CFC

Situé au coeur du Casablanca Finance City (CFC), ce magnifique duplex de 160 m<sup>2</sup> dont 2 places de parking de 22 m<sup>2</sup> et 8m<sup>2</sup> de box , réparti sur les 8ème et 9ème étages, offre un cadre de vie exceptionnel alliant confort, modernité et luminosité. L'appartement se compose de deux salons spacieux et lumineux, de trois chambres dont une suite parentale avec sa salle de bain privative, ainsi qu'une deuxième salle de bain pour les deux autres chambres. Vous y trouverez également une cuisine moderne très bien ensoleillée. Ce bien bénéficie d'une vue panoramique imprenable et de prestations de qualité incluant deux places de parking titrées ainsi qu'un box de stockage. Situé dans un environnement sécurisé et prestigieux, proche de toutes commodités, ce duplex est idéal pour une résidence principale ou un investissement de standing.

Prix : 3 850 000 DHS

Honoraires agence : 2,5 %

160 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	8
Nombre étages	9
Dernier étage	Oui
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





