



Appartement spacieux de 215 m² à vendre ? Boulevard Bir Anzarane, Casablanca

CASABLANCA 20250

298 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue
De Ristinga
20250 Casablanca

0021 2600606060

Appartement spacieux de 215 m² à vendre ? Boulevard Bir Anzarane, Casablanca

Situé au 4^e étage d'un immeuble calme de 5 étages, cet appartement de 215 m² bénéficie d'un emplacement privilégié sur le Boulevard Bir Anzarane, au coeur d'un quartier central et recherché.

Le bien se compose d'une grande réception avec salon lumineux, idéale pour recevoir, d'une suite parentale avec salle de bain, de deux chambres supplémentaires, d'une deuxième salle de bain ainsi que d'une salle d'eau pour invités.

La cuisine dispose d'une petite terrasse donnant sur cour, offrant un espace extérieur pratique et agréable.

L'appartement comprend également une place de parking ainsi qu'une partie du rooftop titrée, un atout rare dans le secteur.

situé dans un immeuble bien entretenu et calme, proche des commerces, restaurants et commodités.

****Superficie : 215 m² (incluant parking et rooftop titré)****

****Prix de vente : 3 350 000 DHS****

****Honoraires d'agence : 2,5 % HT****

215 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	4
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



GUY
HOQUE

