



Appartement d'exception dans une résidence de prestige à Dar Bouazza

Casablanca

352 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue
De Ristinga
20250 Casablanca

0021 2600606060

Appartement d'exception dans une résidence de prestige à Dar Bouazza

Découvrez ce somptueux appartement situé au cœur d'une résidence haut de gamme très prisée à Dar Bouazza, à seulement 10 minutes du Morocco Mall et à proximité immédiate de toutes les commodités.

Offrant une superficie totale généreuse de 307 m², ce bien se distingue par ses espaces extérieurs et son confort exceptionnel

96 m² de jardin privatif

17 m² de terrasse

3 places de parking et un box titrés de 44m²

L'appartement se compose de :

Un double salon lumineux ouvrant sur le jardin

Une salle d'eau pour invités

3 chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle de bain

Une salle de bain supplémentaire

Une cuisine spacieuse avec buanderie

Une chambre de personnel avec sanitaires

La résidence, réputée pour son standing et son cadre de vie privilégié, offre :

De magnifiques espaces paysagers

Deux piscines avec solarium
Une salle de sport entièrement équipée
une aire de jeu.

Un bien rare alliant prestige, volumes généreux et qualité de vie, idéal pour une famille en quête de confort et de sérénité à proximité de Casablanca.

Prix de vente : 3.700.000 DH

Frais d'agence : 2,5 % HT

307 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
---------------	---

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





