



Appartement 5 pièces au cœur de Bourgogne 195 m²

CASABLANCA 20000

285 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue
De Ristinga
20250 Casablanca

0021 2600606060

Appartement 5 pièces au cœur de Bourgogne 195 m²

Situé dans le recherché secteur de Bourgogne, cet appartement spacieux de 195 m² offre un cadre de vie privilégié et un fort potentiel après rénovation.

Vous serez séduit dès l'entrée par un double salon généreux, doté d'une cheminée et d'une fontaine, apportant charme et authenticité à l'espace de vie.

La cuisine, fonctionnelle, peut facilement être repensée selon vos envies.

Une salle d'eau vient compléter la partie jour.

L'espace nuit se compose de :

Une suite parentale avec salle de bain privative et grande terrasse, idéale pour profiter de moments de détente.

Deux chambres supplémentaires, confortables et lumineuses.

Une salle de bain additionnelle pour plus de confort.

Ce bien comprend également une place de parking.

Avec quelques travaux de rénovation, cet appartement pourra pleinement révéler son charme et son potentiel, offrant un cadre de vie unique mêlant espace, caractère et emplacement privilégié.

Prix : 3.000.000 DH

Frais d'agence : 2,5 % HT

195 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

5

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



