



Belle opportunité au coeur du quartier Gauthier , Superbe appartement traversant au 6ème étage

CASABLANCA 20000

**Guy HOQUET
CASABLANCA**

0021 2600606060

Ristinga Retail Street - rue
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue
De Ristinga
20250 Casablanca

Belle opportunité au coeur du quartier Gauthier , Superbe appartement traversant au 6ème étage

Situé dans l'un des quartiers les plus recherchés, cet élégant appartement de 157 m² habitable, en étage élevé, offre un confort remarquable et une luminosité exceptionnelle grâce à sa configuration traversante.

Il se compose d'un grand salon avec cheminée, idéal pour recevoir ou profiter d'un espace de vie chaleureux.

La partie nuit comprend trois chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle de bain privative, ainsi qu'une salle de bain supplémentaire pour plus de confort.

La grande cuisine est équipée d'un coin repas et s'accompagne d'une pièce attenante pouvant faire office de chambre de personnel ou d'économat, selon vos besoins.

Pour compléter ce bien, vous bénéficiez d'une place de parking titrée de 13 m².

Un appartement rare sur le marché, alliant espace, charme et emplacement privilégié. À saisir rapidement !

Prix : 2.600.000 DHS

Frais d'agence : 2,5 %

170 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	6
Nombre étages	7
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



