



Appartement de charme sur Gauthier ? 78 m² avec 3 terrasses

CASABLANCA 20250

116 363 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue
De Ristinga
20250 Casablanca

0021 2600606060

Appartement de charme sur Gauthier ? 78 m² avec 3 terrasses

Idéalement situé sur le prestigieux Boulevard Moulay Youssef, à deux pas du Square Ohanna, cet appartement de 78 m² offre un cadre de vie recherché au coeur de Gauthier.

Il se compose de :

2 chambres lumineuses ouvrant sur terrasse,

1 salle de bain fonctionnelle,

un salon confortable avec accès extérieur,

et surtout 3 petites terrasses, véritables atouts pour profiter d'une belle luminosité et d'un extérieur agréable en plein centre-ville.

Localisation premium : Sur Gauthier, proche des cafés, restaurants, commerces et toutes commodités.

Cet appartement représente une opportunité rare pour un pied-à-terre, un investissement locatif ou une résidence principale dans l'un des quartiers les plus prisés de Casablanca.

Prix: 1,280,000 MAD
Frais d'agence: 2,5%

78 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



