



## Appartement 2 chambres d'exception à Racine

Casablanca

**190 909 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

**0021 2600606060**

## Appartement 2 chambres d'exception à Racine

Découvrez ce magnifique appartement situé au 3ème étage d'un immeuble bien entretenu, niché au coeur du quartier prestigieux de Racine. Un emplacement rare, alliant tranquillité et proximité immédiate des commerces, restaurants, écoles et axes principaux.

Ce bien élégant offre :

Un double séjour lumineux, idéal pour recevoir ou profiter d'un espace de vie confortable.

Deux chambres spacieuses, dont une suite parentale avec sa salle de bain privative.

Une autre salle de bain alliant praticité et raffinement.

Une cuisine fonctionnelle avec de belles possibilités d'aménagement.

Atout supplémentaire : une place de parking titrée de 13m2, un vrai luxe dans ce secteur recherché, et sans oublié une terrasse de 10m2.

Son adresse stratégique, son agencement optimisé et son confort en font un choix parfait aussi bien pour une résidence principale que pour un investissement de prestige.

Prix du bien : 2,100,000

Frais d'agence : 2,5%

138 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage

3

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







