



Superbe opportunité d'investissement - Appartement de 100m² à Rue Moussa Bnou Noussair, Casablanca

Casablanca 20000

128 083 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue
De Ristinga
20250 Casablanca

0021 2600606060

Superbe opportunité d'investissement -Appartement de 100m² à Rue Moussa Bnou Noussair, Casablanca

Ne manquez pas cette occasion rare d'acquérir un appartement de 100m² idéalement situé en plein coeur de Casablanca, sur la très recherchée Rue Moussa Bnou Noussair.

Situé au 6ème étage avec ascenseur dans un immeuble bien entretenu, ce bien se compose de :

- 1 salon spacieux
- 3 chambres lumineuses
- 1 cuisine indépendante
- 1 salle de bain
- 1 WC séparé
- 1 place de parking dans une cour fermée et sécurisée

Que vous soyez un particulier à la recherche d'un logement au centre-ville ou un investisseur souhaitant optimiser votre placement, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié et offre un potentiel exceptionnel de transformation, ce qui vous permet de le personnaliser selon vos besoins ou d'en faire un produit locatif à haute rentabilité.

Prix de vente attractif et rentable

Le prix proposé tient compte des travaux à réaliser et reste largement rentable au vu de la localisation et de la demande constante dans ce quartier central de Casablanca

Prix : 1.350.000

Frais d'agence : 2,5 % HT

100 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	6
Nombre étages	7
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

