



## Local Commercial 171 m<sup>2</sup> avec Mezzanine - Quartier Les Princesses

Casablanca 20000

**402 857 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
CASABLANCA

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

0021 2600606060

## Local Commercial 171 m<sup>2</sup> avec Mezzanine - Quartier Les Princesses

Situé au coeur du quartier Les Princesses, ce local commercial offre une opportunité unique dans un emplacement recherché et à fort potentiel.

Superficie totale : 171 m<sup>2</sup>

Rez-de-chaussée : 109 m<sup>2</sup>

Mezzanine : 62 m<sup>2</sup>

Grande façade offrant visibilité optimale

Quartier dynamique, bien desservi et très fréquenté

Idéal pour tout type d'activité souhaitant bénéficier d'un environnement attractif et d'un flux régulier de clients.

Prix : 4.230.000 DHS

Frais d'agence : 2,5 % HT

171 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

