

# Studio 4 : Spacieux studio avec grande terrasse- 77 m²

Casablanca

120 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

## Guy HOQUET CASABLANCA

Ristinga Retail Street - rue Ristinga Local N°5 C.I.L Rue De Ristinga 20250 Casablanca 0021 2600606060

#### Studio 4: Spacieux studio avec grande terrasse-77 m²

Ne manquez pas cette belle opportunité ! Ce superbe studio de 77 m², dont 39 m² de terrasse, vous séduira par sa luminosité exceptionnelle et son agencement optimal.

Il se compose d'un salon agréable et ensoleillé, d'une chambre confortable, d'une cuisine ouverte équipée, ainsi que d'une salle de bain moderne. Son atout majeur : une vaste terrasse de 39 m², parfaitement exposée, idéale pour profiter du soleil, organiser des repas en plein air ou simplement se détendre.

Un bien rare qui allie espace extérieur, confort intérieur et lumière naturelle dans chaque pièce.

Prix: 1.260.000 DH Frais d'agence: 2,5 % HT

**77** m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

chambres

Diagnostic Energétique	Non		

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

Nombre étages

GES non communiqué

#### Photos du bien











