



Appartement à vendre à la Gironde

CASABLANCA 20250

**Guy HOQUET
CASABLANCA**

0021 2600606060

Ristinga Retail Street - rue
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue
De Ristinga
20250 Casablanca

Appartement à vendre

à la Gironde

Situé au 6ème étage avec ascenseur dans une résidence calme et sécurisée, cet appartement de 80 m² offre un cadre de vie confortable et pratique, en plein coeur du quartier de La Gironde.

Il se compose d'un hall d'entrée spacieux, d'un salon lumineux, de deux chambres avec rangements intégrés, d'une salle de bain, d'une cuisine fonctionnelle, ainsi que d'un grand balcon qui longe tout l'appartement, apportant une belle luminosité naturelle.

Idéalement situé, à proximité immédiate de toutes les commodités (commerces, écoles, services...) et bien desservi par les transports : arrêt de tramway à 4 minutes à pied, lignes de bus et taxis à proximité, gare Casa Voyageurs à 17 minutes à pied.

Prix : 890.000 DH

Honoraires agence: 2,5%

Une opportunité à ne pas manquer pour un premier achat ou un investissement locatif.

80 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	6
Nombre étages	6
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



