



Villa Neuve Rocade sud Dar Bouazza

Casablanca 20100

436 363 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue
De Ristinga
20250 Casablanca

0021 2600606060

Villa Neuve Rocade sud Dar Bouazza

Splendide villa neuve jamais habitée, située dans une résidence gardée et sécurisée à proximité immédiate de la rocade sud de Dar Bouazza. Édifiée sur un terrain de 881 m² avec 343 m² de surface bâtie, cette propriété lumineuse offre un cadre de vie exceptionnel avec un vaste jardin et une piscine privée. Le rez-de-chaussée se compose de plusieurs salons avec baies vitrées ouvrant sur l'extérieur, d'une cuisine neuve entièrement équipée et d'une salle d'eau. À l'étage, 4 chambres dont une suite parentale. Le sous-sol propose un grand espace polyvalent à aménager selon vos besoins, ainsi que 2 chambres supplémentaires et une salle de bain. Opportunité rare à un prix sacrifié de 4.800.000 DH.

Honoraires Agence : 2.5%

Contact : 0642068775

343 m²

8 pièce(s)

4
chambres

3 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) de bains	3
Salle(s) d'eau	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





