



## Villa neuve à louer Ain Diab 500 m<sup>2</sup>

Casablanca 20180

**4 545 € / mois**

**charges comprises \***

**Guy HOQUET  
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

**0021 2600606060**

## Villa neuve à louer Ain Diab 500 m<sup>2</sup>

Vue Mer. Prestations Haut de Gamme

Offrez-vous le luxe absolu dans cette villa neuve de 500 m<sup>2</sup>, idéalement située à Ain Diab, l'un des quartiers les plus prisés de Casablanca. Conçue pour allier élégance, confort et modernité, cette propriété rare vous séduira par ses prestations haut de gamme et ses vues imprenables sur l'océan.

4 chambres spacieuses avec balcons vue mer

Double salon lumineux avec baie vitrée donnant sur un magnifique jardin

Cuisine indépendante entièrement équipée

Salle de sport privée

Piscine intérieure ouverte sur une terrasse pour un confort toute l'année

Toit-terrasse spectaculaire avec jacuzzi, bar, salle de bain et une vue panoramique sur l'océan

À seulement quelques minutes des plages, restaurants, écoles et commodités.

Location non meublée 50.000 DH/mois

Cette villa est une opportunité rare pour les amateurs de standing, de sérénité et de design contemporain.

Contactez-nous dès maintenant pour une visite privée.

Honoraires Agence : 1 mois de loyer

Contact : 0642068775

500 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

4 sdb

2 sde

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	2025
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) de bains	4
Salle(s) d'eau	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Non
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Double
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





