



## Appartement 132 m<sup>2</sup> Franceville

Casablanca 20390

**136 363 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

**0021 2600606060**

## Appartement 132 m<sup>2</sup> Franceville

À vendre à un prix exceptionnel de 1.500.000 DH, appartement de 132 m<sup>2</sup> situé au 5e et dernier étage d'un immeuble bien entretenu au coeur du quartier France Ville à Casablanca, à deux pas du boulevard Abdelmoumen, de Ghandi et de l'Oasis tout en bénéficiant d'un calme rare ; sans vis-à-vis, il offre une vue totalement dégagée sur la ville, une luminosité généreuse et un environnement paisible. Il se compose d'un double salon (dont une partie peut être facilement transformée en 3e chambre), d'une cuisine, de deux chambres, d'une salle de bain, et les frais de syndic sont pris en charge par l'enseigne commerciale située au rez-de-chaussée. Un bien rare à fort potentiel, idéal pour y vivre ou investir, avec la possibilité de le rénover selon vos goûts.

Honoraires Agence : 2.5%

Contact : 0642068775

132 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

2 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage	5
Nombre étages	5
Dernier étage	Oui
Salle(s) de bains	2
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

