



## Local d'Exception Spacieux et en Plein Coeur de Racine

CASABLANCA 20250

**5 454 € / mois**

**charges comprises \***

**Guy HOQUET  
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

**0021 2600606060**

## Local d'Exception Spacieux et en Plein Coeur de Racine

Superbe opportunité de location d'un local commercial situé au coeur du prestigieux quartier Racine à Casablanca. Ce local spacieux de 355 m<sup>2</sup> bénéficie d'un emplacement exceptionnel, à proximité immédiate de grandes enseignes telles que Zara, garantissant une visibilité optimale et un fort potentiel commercial. Facilement accessible et entouré de toutes les commodités, il comprend deux vestiaires ainsi qu'une kitchenette. Grâce à sa configuration modulable, il peut être adapté à de nombreuses activités.

Idéal pour :

Un restaurant ou un café de standing

Une salle de sport, un studio de yoga ou de danse

Un centre esthétique, un spa ou un salon de beauté

Un showroom de prêt-à-porter, de mobilier ou de décoration

Un cabinet médical, un centre de bien-être ou une clinique

Une agence de communication, d'architecture ou d'événementiel

Un centre de formation ou une école de langues

Un emplacement premium pour donner vie à votre projet !

Prix : 60.000 DH / mois

Ne ratez pas cette opportunité rare. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite.

355 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







