



## Studio dans une résidence prisée au CFC

casablanca 20250

**1 000 € / mois**

**charges comprises \***

**Guy HOQUET  
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

**0021 2600606060**

## Studio dans une résidence prisée au CFC

Ce studio de 44m<sup>2</sup> dans le quartier prisé de CFC séduit par sa luminosité, son ameublement de qualité et le fait qu'il dispose d'une grande terrasse de 14m<sup>2</sup>, parfaite pour savourer des instants de détente en plein air.

Ce bien se distingue par des matériaux nobles et des finitions soignées. Il comprend un séjour ouvert, une chambre confortable avec rangements, une salle de bain moderne ainsi qu'une cuisine entièrement équipée, le tout dans un environnement paisible et agréable.

Un parking privé et un abonnement fibre inclus viennent compléter les prestations, apportant un confort supplémentaire au quotidien.

Loyer : 11.000 DH / mois

2 mois de caution

Honoraires agence : 1 mois de loyer

**70 m<sup>2</sup>**

**2 pièce(s)**

**1  
chambres**

Fiche technique du bien

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Etage                  | 13  |
| Nombre étages          | 15  |
| Prestations / charges  | 0   |
| Diagnostic Energétique | Non |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



