



À Vendre : Villa de 316 m² avec Possibilité de Construction R+4 ? Quartier Ferme Bretonne, Casablanca

20250 20250

707 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue
De Ristinga
20250 Casablanca

0021 2600606060

À Vendre : Villa de 316 m² avec Possibilité de Construction R+4 ? Quartier Ferme Bretonne, Casablanca

Offrez-vous une opportunité unique d'investissement avec cette villa de 316 m² située dans le prestigieux quartier Ferme Bretonne à Casablanca. Ce bien exceptionnel présente un fort potentiel de valorisation grâce à son emplacement privilégié et à sa possibilité de construction jusqu'à R+4.

Extension R+4 : Autorisation de construction jusqu'à R+4, offrant un potentiel de développement pour des appartements ou un projet résidentiel.

Quartier recherché : Ferme Bretonne est apprécié pour son ambiance résidentielle calme tout en étant proche des commodités essentielles (commerces, écoles, centres de loisirs).

Opportunité rare : Idéal pour les promoteurs immobiliers ou investisseurs cherchant à développer un projet locatif ou résidentiel de qualité.

Cette propriété est une perle rare, offrant de multiples possibilités d'aménagement et un retour sur investissement significatif dans l'un des meilleurs quartiers de Casablanca.

Pour plus d'informations contactez-nous au 0642068775

Honoraires Agence 2.5%

316 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement Non

Diagnostic Energétique Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

