



## Appartement 3 pièce(s) 94 m2

LES HOPITAUX 20250

**590 € / mois**

**charges comprises \***

**Guy HOQUET  
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

**0021 2600606060**

## Appartement 3 pièce(s) 94 m2

Découvrez ce charmant appartement de 2 chambres situé au premier étage en plein coeur du quartier des hôpitaux, offrant un cadre de vie confortable et moderne. Dès l'entrée, vous serez séduit par l'espace lumineux et bien agencé.

L'appartement dispose de deux chambres spacieuses, parfaites pour accueillir une petite famille ou des invités. Chaque chambre est dotée de grandes fenêtres qui laissent entrer la lumière naturelle, créant une atmosphère accueillante. Les murs sont peints dans des tons neutres, permettant une personnalisation facile.

La grande terrasse, accessible depuis le salon, est un véritable atout. Aménagée pour profiter des journées ensoleillées, elle offre un espace extérieur privé où vous pourrez vous détendre, jardiner ou organiser des barbecues entre amis.

L'appartement comprend deux salles de bain, chacune conçue avec soin.

Emplacement : Idéalement situé, cet appartement est proche des commodités, des transports en commun et des espaces verts, offrant un cadre de vie agréable et pratique.

Prix de location: 6500 MAD

Honoraires agence: Un mois de loyer

Ne ratez pas cette opportunité unique ! Contactez-nous pour organiser une visite.

94 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

2 sdb

---

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Salle(s) de bains	2
Meublé	Non
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



