



## Local commercial 96 m<sup>2</sup> + 47 m<sup>2</sup> de mezzanine

Casablanca 20200

**250 700 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

0021 2600606060

## Local commercial 96 m<sup>2</sup> + 47 m<sup>2</sup> de mezzanine

Local commercial de 96 m<sup>2</sup> et 47 m<sup>2</sup> de mezzanine situé dans le quartier prisé de Ferme Bretonne. Cet espace offre un fort potentiel pour diverses activités commerciales grâce à son emplacement stratégique.

Caractéristiques :

Emplacement de choix

Idéal pour commerces, bureaux, cabinet ou autres activités

La mezzanine est composée d'un espace ouvert avec salle de bain + un espace qui peut être aménagé en studio ou bureau

Ne manquez pas cette opportunité unique d'investir dans un local bien situé à Casablanca ! Prix :

2.750.000 MAD

Frais d'agence : 2.5 %

Contactez nous au : 0642068775

96 m<sup>2</sup>

Fiche technique du bien

Nombre étages

4

Bien en copropriété

Non

Neuf - Ancien

Neuf

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





